

# K Ö Z L E M É N Y

## IRM-lakópark Jánoshidán

*A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság Jánoshida Község Önkormányzatával a Rendőrséggel foglalkoztatási jogviszonyban állók - hivatásos és nem hivatásos személyek - lakáshoz jutási feltételeinek megkönnyítése, illetve a rendőr-főkapitányság állományában megmutatkozó létszámbiány leküzdése érdekében közös otthonteremtő program megvalósítására vállalkozott, amelynek keretében Dr. Simon Tamás r. dandártábornok, a megyei rendőr-főkapitányság vezetője 2009. augusztus 31-én háromoldalú együttműködési megállapodást írt alá az önkormányzattal, valamint a kivitelező cég képviselőjével.*



Az országban eddig egyedülálló kezdeményezés értelmében 2010 áprilisában Jánoshidán egy 24 lakásból álló lakópark átadására kerülne sor. Az egyenként 95 m<sup>2</sup> alapterületű, 1+2 félszobás házak kulcsrakész ára bruttó 16,4 millió forint. Az együttműködési megállapodást aláíró felek a leendő tulajdonosokat különböző kedvezmények biztosításával kívánják segíteni, így Jánoshida Község Önkormányzata egyszeri vissza nem térítendő juttatásként 500.000 Ft-tal támogatja a településükön letelepedni szándékozókot, míg az építető cég a tulajdonosok által 6.250.000 Ft szerződéses összegre kötött Fundamenta lakás-előtakarékossági szerződés számlanyitási díját, valamint a futamidő alatti befizetések teljesítését vállalja magára, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság pedig kedvezményes munkáltatói kölcsön nyújtásával kívánja támogatni kollégáit. Ezek az összegek egyúttal önerőt is jelentenek a lakások megvásárlása során. Természetesen a kedvezmények igénybe vétele bizonyos feltételek teljesítéséhez kötött, így a jelentkezőnek vállalnia kell, hogy a lakásvásárlástól számított 10 éven keresztül a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság állományában teljesít szolgálatot, illetve áll alkalmazásban, továbbá ez idő alatt a tulajdonába került lakást nem idegeníti el, ott életvitelszerűen él. A feltételek nem teljesítése esetén a kedvezmények azonnali megvonására kerül sor, továbbá a már igénybe vett támogatásokat is vissza kell fizetni.

A lakópark felépítésén túl a minőségi színvonalú közösségi életterek kialakítását is célul tűztük. A gyermekeknek szükségük van mozgásra, játékokra, az aktív korosztálynak a munka utáni pihenésre, feltöltődésre, a már nem aktív korosztálynak pedig a környezete által is biztosított nyugalomra, harmóniára. A projekt kidolgozása során igyekeztünk összehangolni ezeket az eltérő igényeket, ezért terveink szerint a lakópark közvetlen környezetében játszótér, közösségi ház, valamint közért is épülne, ahol a lakóparkban élők kedvezményesen vásárolhatnának.